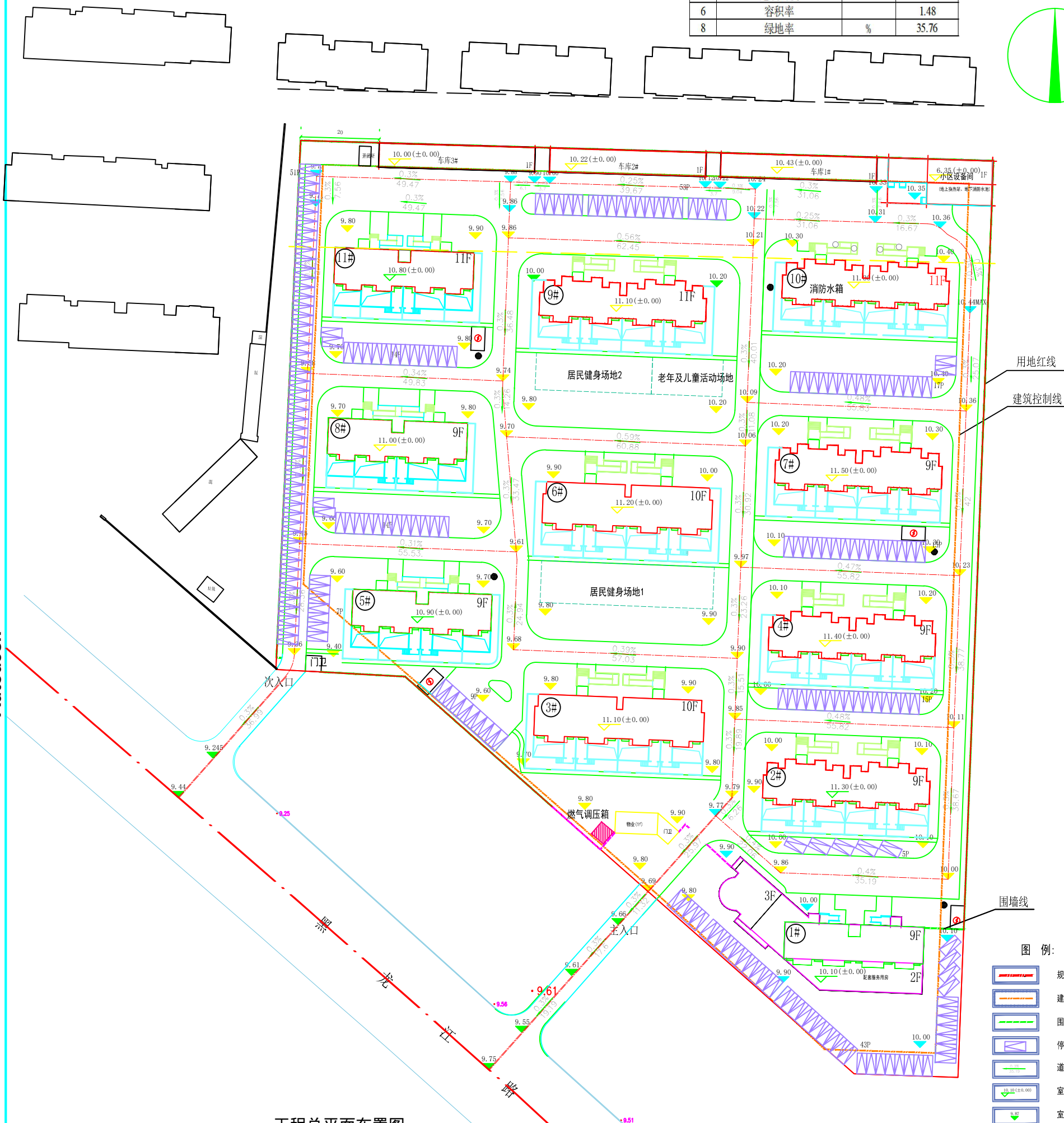
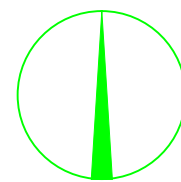


| 经济技术指标 | | | |
|--------|-----------|----------------|----------|
| 序号 | 名称 | 单位 | 数值 |
| 1 | 总用地面积 | m ² | 32406 |
| 2 | 用地性质 | — | 城镇住宅用地 |
| 3 | 总建筑面积 | m ² | 52845.62 |
| | 其中 地上建筑面积 | m ² | 47989.23 |
| | 地下建筑面积 | m ² | 4856.39 |
| 5 | 建筑密度 | % | 20.12 |
| 6 | 容积率 | | 1.48 |
| 8 | 绿地率 | % | 35.76 |



工程总平面布置图 1:500

图例:

- 规划范围
- 建筑红线
- 围墙线
- 停车位
- 道路坡向
- 室内标高
- 室外标高

- 备注:
1. 总平面及竖向设计依据甲方提供的地形图及所实测竖向。
 2. 坐标系采用青岛坐标系, 黄海高程系统。
 3. 道路所注标高为道路拐点或变坡点处道路中心点高程。
 4. 尺寸单位: 本图中标注尺寸、标高均以米为单位。
 5. 建筑尺寸以±0.00层个体图为准。建筑所注坐标为建筑轴线交叉点坐标。
 6. 本图中标注距离建筑物以外缘计(不含保温层及装饰层), 道路以路牙石内缘计。
 7. 挡土墙及台阶景观设计中应满足临空防护要求。
 8. 本图中道路定位, 应根据道路施工图确定。
 9. 园区道路和庭院道路以景观设计为准。

| | | | |
|-------|----------|------|-----------|
| 建设单位 | 华桥社区泰和景观 | 工程编号 | 2019-1-5G |
| 项目名称 | 华桥社区泰和景观 | 日期 | 2021.4 |
| 竖向规划图 | | 图号 | 总图 总-3 |
| | | 图号 | 总图 总-3 |
| | | 图号 | 总图 总-3 |